



مقاوات عامة



خدمات العزل



مكافحة الحشرات



كشف التسربات



النقل والتخزين



**COMPANY  
PROFILE**



رؤية  
VISION  
2030

المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة إرشاد العزل هي إحدى الشركات الرائدة والمتخصصة في تقديم خدمات المقاولات العامة وحلول شاملة للعوازل ومكافحة الحشرات والكشف عن التسربات، بالإضافة إلى خدمات تمديد الغاز، نظافة المنازل، ونقل وتخزين الأثاث.

منذ تأسيسنا، حرصنا على بناء سمعة قوية تركز على الجودة والاحترافية، حيث نعمل على توفير بيئة آمنة وصحية لعملائنا من خلال استخدام أحدث التقنيات والمواد ذات الكفاءة العالية. بفضل فريقنا الخبير وشغفنا بتقديم أفضل الحلول، أصبحنا الشريك الموثوق للأفراد والشركات في مختلف أنحاء المملكة.



## رؤيتنا

أن نصبح الاسم الأول في تقديم حلول العزل ومكافحة الحشرات وخدمات الكشف عن التسربات في المملكة العربية السعودية، مع تعزيز الاستدامة والابتكار في جميع خدماتنا.



نلتزم في إرشاد العزل بتوفير حلول متكاملة تخدم احتياجات عملائنا وتعزز جودة حياتهم. نسعى دائمًا إلى تقديم خدمات ذات قيمة مضافة تعتمد على الابتكار والتطوير المستمر لضمان تحقيق أعلى مستويات الرضا والثقة.

## رسالتنا



# قيمنا الأساسية



## 01. الجودة والاحترافية:

تقديم خدمات عالية الجودة وفقاً لأعلى المعايير الفنية.

## 02. السلامة والصحة:

الحرص على تطبيق معايير السلامة في جميع أعمالنا لضمان حماية الأفراد والممتلكات.

## 03. الالتزام بالمواعيد:

احترام الوقت وتقديم خدمة دقيقة وسريعة.

## 04. المصداقية والشفافية:

بناء الثقة مع العملاء بشفافية كاملة.

## 05. الابتكار والتطور:

اعتماد أحدث التقنيات لضمان أفضل النتائج.



نتبنى في شركة ارشاد العزل نهجًا مبتكرًا وشاملاً في تقديم خدماتنا مع الاشراف الهندسي.

الذي يضمن تحقيق أفضل النتائج بأقل تأثير على البيئة. يعتمد نظامنا على مراحل دقيقة ومدروسة تشمل:

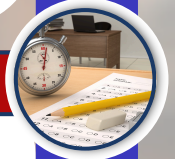
## مناقشة العميل

نستمع إلى متطلبات العميل ونفهم طبيعة المشكلة لضمان تقديم الحل الأنسب.



## الفحص

نقوم بمعاينة الموقع والوقوف على الاحداث ودراسة مستجدات المشروع



## تحديد المواد

نحدد نوع العمل وخصائصها لضمان استخدام الأساليب المناسبة للتعامل معها.



## التنفيذ

نقدم حلولاً فعالة ومستدامة تستهدف بها رضاء العميل في المرتبة الاولي.



## المراقبة والمتابعة

نواصل المراقبة والزيارات المستديمة لتتبع احوال الاعمال بعد الانتهاء خلال فترة الضمان.



نحن نؤمن بأن جودة الخدمة تبدأ من التفاصيل، لذلك نعتمد على أحدث التقنيات والمواد لضمان أعلى معايير الكفاءة والسلامة.

سواء كنت تبحث عن حماية منزلك من الرطوبة والتسربات، أو تحتاج إلى خدمات نظافة احترافية، أو حتى نقل أثاثك بأمان واحترافية، فإننا الخيار المثالي الذي يمكنك الاعتماد عليه بثقة.

تجمع خدماتنا بين الاحترافية والدقة، ونضمن لعملائنا راحة البال من خلال فريق عمل مدرب يقدم حلولاً مبتكرة تراعي أدق التفاصيل، مع التزامنا التام بالسرعة والمصداقية.

في شركة إرشاد العزل، نحن أكثر من مجرد مقدم خدمات - نحن شركاؤك في توفير بيئة آمنة ومريحة.





## المقاولات والترميمات

شركة "إرشاد العزل" تقدم مجموعة واسعة من خدمات المقاولات والترميمات، مع التركيز على جودة العمل وكفاءة الأداء. إليك بعض التفاصيل حول الخدمات التي يمكن أن تقدمها الشركة:

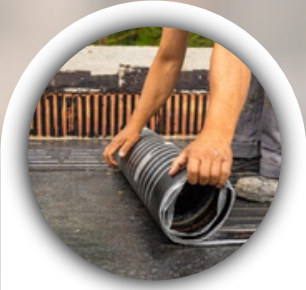
وتسعى شركة إرشاد من خلال هذا التوسع إلى تقديم حلول متكاملة تشمل جميع جوانب البناء، بدءاً من التصميم والتنفيذ وحتى أعمال الترميم والصيانة. حيث يتميز طاقم العمل في الشركة بخبرته وكفاءته العالية، مما يسمح لهم بتنفيذ المشاريع وفقاً لأعلى معايير الجودة والسلامة.





شركة إرشاد العزل هي واحدة من الشركات الرائدة والمتخصصة في مجال العوازل، حيث تقدم خدمات متميزة في عزل الفوم، عزل الرول البتومين، والخزانات، الأرضيات، والمساح.

نحن نضمن لعملائنا جودة عالية باستخدام أحدث التقنيات والمواد الفعالة. خبرتنا الطويلة في هذا المجال تعكس التزامنا بتقديم حلول عزل متكاملة تحمي المنشآت وتدعم استدامتها، مما يجعلنا الخيار الأمثل للحفاظ على بيئة آمنة وصحية.



## عزل الفوم

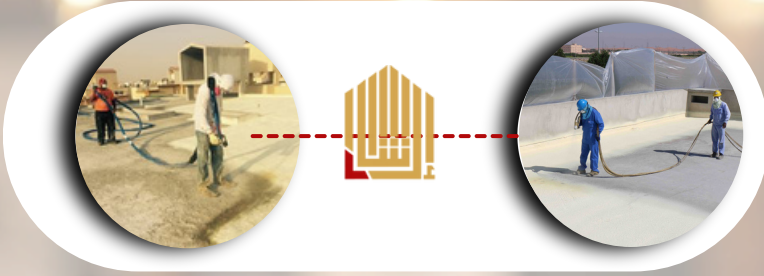
تتميز شركة إرشاد بتقديم تقنيات حديثة ومتطورة في مجال العوازل، مما يسهم في تقليل استهلاك الطاقة وتوفير بيئة مريحة للمستخدمين. وقد حصلت الشركة على العديد من الشهادات والجوائز تقديراً لجودة خدماتها وابتكاراتها في هذا المجال.

### انواع الفوم المتوفره لدينا

الفوم الكويتي

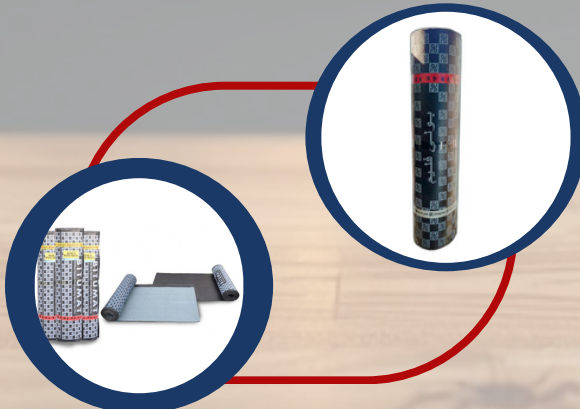
الفوم الإماراتي

الفوم الامريكي



## عزل الرولات

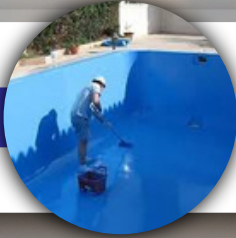
تعتبر عوازل الرولات من الحلول المثالية لتطبيقات العزل الحراري والصوتي، حيث تقدم شركة إرشاد تقنيات متقدمة تدعم استدامة المباني وتحسن من كفاءة استهلاك الطاقة. تتميز عوازل الرولات بسهولة التركيب والفعالية العالية في تقليل فقد الحرارة، مما يجعلها الخيار المفضل لقطاع البناء والمشاريع الكبرى.



## عزل الخزانات والمساح

تتميز شركة إرشاد بفرق عمل محترفة مدربة على أعلى مستوى، وما يرافق ذلك من استخدام مواد عازلة عالية الجودة لضمان النتائج الفعالة. كما توفر الشركة استشارات مجانية لمساعدة العملاء في اختيار الحل الأنسب لاحتياجاتهم.

كما تسعى شركة إرشاد إلى توعية المجتمع بأهمية عزل الخزانات والمساح من خلال ورش عمل وندوات، مما يسهم في تعزيز ثقافة الصيانة والاستدامة.



## مكافحة الحشرات

في كل منزل أو مكان عمل، قد تشكل الآفات تحديًا مستمرًا، حيث تؤثر على جودة الحياة والنظافة العامة.

نقدم في شركتنا حلولًا شاملة لمكافحة الحشرات، معتمدين على أحدث التقنيات لضمان بيئة خالية من الآفات. فيما يلي نظرة على بعض الآفات الشائعة التي نستهدفها:



### الوزغ

باستخدام مواد آمنة وفعالة، نقوم بالقضاء على الوزغ بشكل نهائي، مما يساعد في الحفاظ على بيئة صحية وأمنة لجميع أفراد الأسرة.



### القوارض

تسبب القوارض كالفئران والجرذان أضرارًا للممتلكات وتنقل الأمراض. نقدم حلولًا شاملة وآمنة تشمل فخاخًا فعالة ومبيدات مضمونة للقضاء عليها بشكل كامل ومنع عودتها.



### النمل

النمل يغزو المنازل بحثًا عن الطعام، مما يسبب إزعاجًا كبيرًا. نستخدم مواد آمنة للتخلص منه ومنع ظهوره مجددًا بطريقة فعالة.



### الصراصير

تنتشر الصراصير في الأماكن الرطبة والمظلمة، وتعد من أكثر الآفات إزعاجًا. نعتد على أساليب مبتكرة ومبيدات فعالة لضمان القضاء عليها وحماية منزلك.



### النمل الأبيض

نقدم حلولًا مبتكرة لمكافحة النمل الأبيض وحمايتك من الأضرار التي قد يلحقها بالأثاث والمباني، مما يضمن لك بيئة آمنة ومستدامة.



### بق الفراش

هذه الحشرات الصغيرة تختبئ في الفراش وتسبب حكة واضطرابًا أثناء النوم. نقدم حلولًا احترافية تشمل البخار والمبيدات المضمونة للقضاء عليها تمامًا.



نحن في شركتنا المتخصصة في مكافحة الحشرات نضمن لك بيئة آمنة وخالية من الآفات المزعجة من خلال توفير مجموعة متنوعة من المبيدات الفعّالة والمعتمدة عالميًا.

تتميز منتجاتنا التي نختارها بعناية بجودتها العالية، وسلامتها على الصحة العامة والبيئة، مع ضمان تحقيق نتائج طويلة الأمد. استعد لاستعادة راحتك في منزلك أو مكان عملك مع حلول مبتكرة مصممة خصيصًا لتلبية احتياجاتك.



المبيدات



المواد المستخدمة معتمدة من  
هيئة الغذاء والدواء السعودية.  
(مواد المانية الصنع - تابعة  
لشركة بايرن الالمانية -  
والمتخصصة في صناعة  
مبيدات الصحة العامة )

+966 53 636 2120



## خدمات نقل وتخزين الأثاث

تقدم شركة إرشاد العزل خدمات احترافية في نقل وتخزين الأثاث لضمان سلامة ممتلكاتك خلال جميع مراحل الانتقال. نحرص على تغليف الأثاث بعناية فائقة وحمايته من التلف أو الخدوش باستخدام أحدث تقنيات النقل.

كما نوفر مستودعات آمنة ومجهزة لتخزين الأثاث لفترات طويلة أو قصيرة حسب احتياجات العميل، مع ضمان الحماية من الرطوبة والآفات، مما يجعلنا شريكك الأمثل لتجربة نقل سلسلة وآمنة.



01. تغليف احترافي باستخدام مواد عالية الجودة لحماية الأثاث أثناء النقل أو التخزين.
02. نقل آمن وسريع داخل المدن وخارجها، مع الالتزام بالمواعيد المحددة.
03. تخزين موثوق في مستودعات مجهزة، تضمن الحفاظ على الأثاث في بيئة نظيفة وآمنة، مع أنظمة تهوية وحماية من الرطوبة والحشرات.

## خدمات الكشف عن التسربات

نحن في إرشاد العزل نقدم حلولاً متكاملة للكشف عن التسربات بأحدث الأجهزة والتقنيات دون تكسير، لضمان حماية منشآتك من الأضرار الناتجة عن المياه.

نتميز بالدقة العالية والاستجابة السريعة، مع فريق عمل محترف يضمن لك خدمة متميزة وجودة تدوم طويلاً. بفضل خبرتنا الطويلة، نساعدك على تجنب المشاكل المستقبلية والحفاظ على سلامة البنية التحتية، مع تقديم تقارير تفصيلية وحلول فعّالة تناسب احتياجاتك.



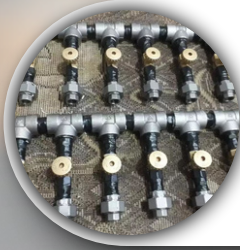


## خدمات تمديد الغاز

تُعد شركة إرشاد العزل من الشركات الرائدة في تقديم خدمات تمديد الغاز بموثوقية عالية ومعايير أمان صارمة. نحرص على تنفيذ مشاريع تمديد شبكات الغاز للمنازل والمنشآت بأحدث التقنيات لضمان الكفاءة والسلامة التامة.

نتميز بفريق عمل خبير يستخدم أفضل المعدات لضمان جودة الخدمة وسرعة التنفيذ. كما نلتزم بتقديم حلول متكاملة وفقاً لمتطلبات العملاء، مما يجعلنا الشريك الأمثل لكل من يبحث عن تمديد آمن وفعال لشبكات الغاز.

وجودنا الممتد عبر سنوات من الخبرة في هذا المجال يعكس التزامنا المستمر بتقديم خدمات متميزة ترقى إلى مستوى توقعات عملائنا الكرام. سواء كنت بحاجة إلى تركيب أنظمة غاز جديدة أو صيانة للأنظمة الحالية، نحن هنا لنقدم لك الحل الأمثل.



# سابقة اعمال مؤسسة ارشاد العزل

## سابقة أعمال شركة إرشاد العزل للخدمات المنزلية

1. مشروع عزل خزانات المياه
  - الموقع: PURE DIAMOND
  - وصف المشروع: تم تنفيذ عزل خزانات المياه باستخدام مواد البيتومين عالية الجودة لضمان حماية فعالة ضد تسرب المياه.
  - مدة التنفيذ: [ثلاث أيام]
  - نتائج المشروع: حماية كاملة للخزانات مع خفض نسبة تسرب المياه بنسبة [100%].
2. مشروع عزل الأسطح
  - الموقع: اسواق الهرم التجاري [جنوب الرياض]
  - وصف المشروع: تم توفير حل متكامل لعزل سقف المباني من خلال استخدام أنظمة عزل رولات بيتومين وعزل فوم، مما ساعد في تقليل فقد الحرارة.
  - مدة التنفيذ: [4 اشهر]
  - نتائج المشروع: تحسين فعالية استهلاك الطاقة بنسبة [100%].
3. مشروع عزل المسابح
  - الموقع: قصر الامير سعود بن عبدالله بن عبدالعزيز
  - وصف المشروع: تم استخدام أنظمة عزل سائلة لمسابح خاصة مع ضمان مقاومة عالية للرطوبة وتسرب المياه.
  - مدة التنفيذ: [يوم واحد]
  - نتائج المشروع: تحقيق مستوى عالي من الحفاظ على المياه وفعالية في الاستخدام.
4. مشروع صيانة وترميم
  - الموقع: مبني الوسائل الامنية بالحرس الوطني
  - وصف المشروع: تم إجراء أعمال الترميم والصيانة لعزل الجدران والأرضيات المتأثرة بالرطوبة.
  - مدة التنفيذ: [45 يوم]
  - نتائج المشروع: عودة العقار إلى حالته الأصلية مع تحسينات في العزل الحراري والصوتي.
5. عقد مكافحة الآفات الصحية
  - الموقع: مستشفى رابية حي [الدار البيضاء]، الرياض
  - وصف المشروع: تم تنفيذ عقد سنوي لمكافحة الحشرات بالمشفي مع استخدام مبيدات المانيه
  - مدة التنفيذ: [عام]
  - نتائج المشروع: حماية كاملة من الحشرات على مدار العام.
6. عقد اعمال صيانة وادارة مرافق
  - الموقع: مجمع المسوك الطبي بالرياض
  - وصف المشروع: الكشف عن التسربات المائية واصلاحها وادارة اعمال الصيانة والترميم لعدد خمس فروع
  - مدة التنفيذ: [عام]
  - نتائج المشروع: التخلص من اماكن الرطوبة والتسربات بنسبة 100% بكافة الفروع

للتواصل معنا

لمزيد من المعلومات أو للاستفسار عن خدماتنا، يرجى الاتصال بنا على:

• الهاتف: 0538353182 - 0507242848 - 0536362120

• البريد الإلكتروني: info@airshadaleuzl.com.sa

• الموقع الإلكتروني: airshadaleuzl.com.sa

شهادة تسجيل مؤسسة فردية  
Individual Establishment Registration Certificateالرقم الموحد : ٧٠٢٧٨٢٢٠٠١  
رقم المنشأة : ١٠١٠٧٧٩٥٨٥  
التاريخ : ١٤٤٣/٠٧/٠٩ هـ

الاسم التجاري للمؤسسة : مؤسسة ارشاد العزل للمقاولات العامة

مركزها الرئيسي : ٢٨٢٥، لقمان، حي منفوحة، ٨١٤٢

هاتف : ٠١١١١١١١١١ الرمز البريدي : ١٢٦٨١

اسم التاجر : محمد بن سعد بن صالح القحطاني الجنسية : سعودي

رقم السجل المدني - الإقامة : ١٠٤٦٣٤١٧٤٧ تاريخه : مصدره : riyadh

رقم النظيفة - الجواز : تاريخه : مصدره :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٥,٠٠٠ خمسة آلاف ريال فقط لا غير

اسم المدير أو الوكيل المفوض : محمد بن سعد بن صالح القحطاني

الجنسية : سعودي تاريخ الميلاد : ١٣٨٩ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة : ١٠٤٦٣٤١٧٤٧ تاريخه : مصدره : riyadh

سلطات المدير :

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض بأنه تم تسجيل المؤسسة المذكورة أعلاه بمدينة الرياض

وننتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/٠٧/٠٩ هـ بموجب الإيصال رقم : ٧٧٢٣٦٩٣ وتاريخ : ١٤٤٣/٠٧/٠٩ هـ

To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالندول على [www.mc.gov.sa](http://www.mc.gov.sa) المملكة العربية السعودية | Kingdom of Saudi Arabia | الرياض 11162 Riyadh | +966 11 294 4444 | MCgovSA @ f t w

MAROOF

شهادة معروف  
رقم معروف 242050اسم العول (عربي) : إرشاد العزل للمقاولات العامة  
اسم العول (English) : 'irshad aleuzi lilimuqawalat aleamaالاسم التجاري : مؤسسة إرشاد العزل للمقاولات العامة  
السجل التجاري : 1010779585حالة السجل التجاري : نشط  
تصنيف العول : أخرى

Arab National Bank

IBAN : SA7130100942000129183358

رقم حساب البنك : 942000129183358





TIN 3111850152 الرقم المميز  
Certificate No. 100241116855524 رقم الشهادة  
Certificate date 20/02/2022 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠/٢٢/٢٠٢٢ م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 20/02/2022 AD

Taxpayer Name	مؤسسة ارشاد العزل للمقاولات العامة	اسم المكلف
VAT Registration Number	311185015200003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2022/03/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	الرياض، الرياض، لقمان، 12681	عنوان المكلف
CR / License		رقم السجل التجاري
Contact / ID No	1010779585	/ الإخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سلوي - Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2022/04/30	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

**ملاحظة:** كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتلفيذ الغرامات المستحقة

**Note:** As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties





# تواصل معنا

نحن جاهزون لخدمتك على مدار الساعة لضمان بيئة  
نظيفة وآمنة لك ولعائلتك.

لا تتردد،  
تواصل معنا اليوم  
واستعد راحة بالك!..



[www.airshadaleuzl.com.sa](http://www.airshadaleuzl.com.sa)



[info@airshadaleuzl.com.sa](mailto:info@airshadaleuzl.com.sa)



[+966 53 636 2120](tel:+966536362120)

[+966 50 724 2848](tel:+966507242848)

